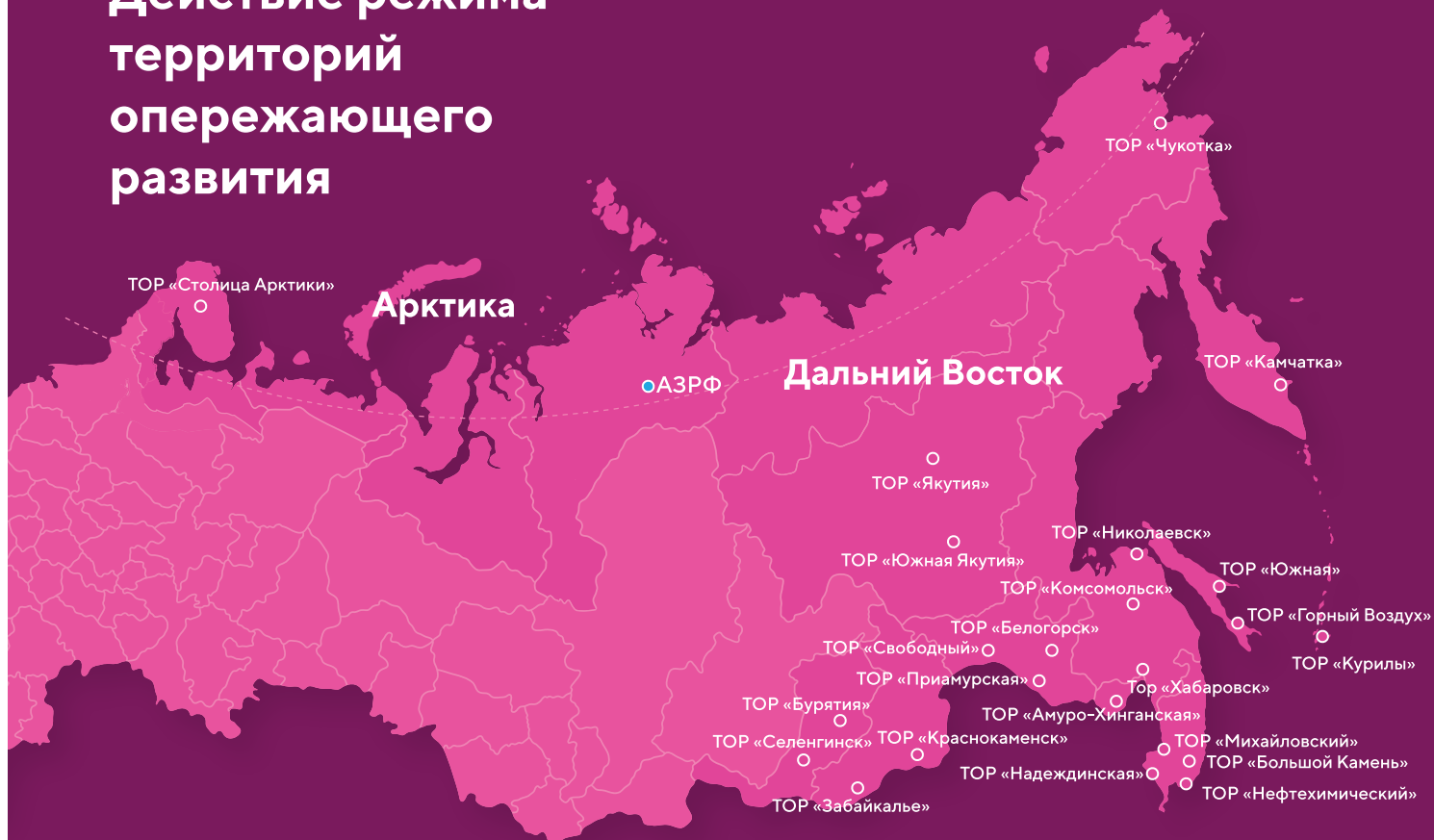


Действие режима территорий опережающего развития



земельный участок
и инфраструктура
от государства

Звонки по России бесплатно
8 800 707 55 58

Узнайте больше



все о TOP



Корпорация развития
Дальнего Востока и Арктики

ТЕРРИТОРИЯ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО РАЗВИТИЯ

Территория, на которой установлен
особый правовой режим
осуществления предпринимательской
деятельности

Как стать резидентом



Проработка и упаковка проекта совместно с управляющей компанией



Формирование комплекта документов для подачи заявки



Подача заявки и документов на сайте erdc.ru



Заключение соглашения и включение в реестр резидентов

Куда обратиться

Амурская область	+7 (914) 610-01-21
Камчатский край	+7 (4152) 21-59-29
Хабаровский край Еврейская АО	+7 (4212) 45-00-73
Республика Бурятия	+7 (301) 237-91-18
Приморский край	+7 (423) 222-55-58
Чукотский АО	+7 (924) 789-99-91
Забайкальский край	+7 (3022) 21-78-91
Сахалинская область	+7 (4242) 51-10-70
Республика Саха (Якутия)	
г. Нерюнгри	+7 (41147) 3-11-20
г. Якутск	+7 (4112) 34-00-18
Мурманская область	+7 (815) 256-65-33

Льготы для резидентов

Налоги	Общая система	ТОР
Налог на землю	0-1,5% в зависимости от муниципального образования	0% в течение первых 3-5 лет
Налог на прибыль	20%	0% 0% первые 5 лет 12% следующие 5 лет
Налог на имущество	до 2,2% в зависимости от субъекта РФ	0% 0% в течение 5 лет
Страховые взносы	30%	7,6% на 10 лет

Резидент имеет право на получение земельного участка

Резидент имеет право на подключение к объектам инфраструктуры: свет, вода, газ, водоотведение, теплоснабжение

Административные преференции



Возможность применения процедуры свободной таможенной зоны (СТЗ)



Маркетинговая поддержка



Привлечение иностранной рабочей силы без учета квот



Режим «единого окна» для инвестора



HR-поддержка

Льготные условия на примере молокоперерабатывающего комбината



264 млн руб.
инвестиции
(за 5 лет)



202 млн руб.
капитальные
вложения



77 411 руб./мес.
средняя зарплата



520,4 млрд руб.
выручка за 10 лет



70 чел.
рабочие места



205,3 млн руб.
зарплата за 10 лет

Показатели эффективности (горизонт планирования 10 лет)

	Резидент	Не резидент
Налог на прибыль	104 млн руб.	413,8 млн руб.
Страховые взносы	15,6 млн руб.	58,5 млн руб.
Налог на имущество	6 тыс. руб.	62,1 тыс. руб.
Окупаемость	5 лет	7,2 года
NPV*	395 млн руб.	187,1 млн руб.

*Чистая приведенная стоимость