

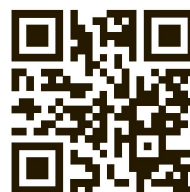
# Территория действия режима Свободного порта



5 млн  
500 тыс. руб.  
снижен порог входа  
для резидентов по объему  
инвестиций

Звонки по России бесплатно  
8 800 707 55 58

Узнайте больше



все о СПВ



 Корпорация развития  
Дальнего Востока и Арктики

# СВОБОДНЫЙ ПОРТ

Территория с особыми  
режимами таможенного,  
налогового и административного  
регулирувания

## Как стать резидентом



Проработка и упаковка проекта совместно с управляющей компанией



Формирование комплекта документов для подачи заявки



Подача заявки и документов на сайте erdc.ru



Заключение соглашения и включение в реестр резидентов

## Куда обратиться

Камчатский край +7 (4152) 21-59-29

Сахалинская область +7 (4242) 51-10-70

Хабаровский край +7 (4212) 45-00-73

Приморский край +7 (423) 222-55-58

Чукотский автономный округ +7 (924) 789-99-91



Требования к будущим резидентам



## Льготы для резидентов

Налоги	Общая система	Свободный порт
Налог на землю	0-1,5% в зависимости от муниципального образования	0% в течение первых 3-5 лет
Налог на прибыль	20%	0% 0% в течение 5 лет 12% следующие 5 лет
Налог на имущество	до 2,2% в зависимости от субъекта РФ	0% 0% в течение 5 лет
Страховые взносы	30%	7,6% на 10 лет

## Административные преференции



Возможность применения процедуры свободной таможенной зоны (СТЗ)



Маркетинговая поддержка



Привлечение иностранной рабочей силы без учета квот



Режим «единого окна» для инвестора



Право управляющей компании на защиту резидента в суде



HR-поддержка

## Льготные условия на примере строительства теплицы



56,9 млн руб.  
инвестиции  
(за 8 лет)



56,9 млн руб.  
капитальные вложения



61 400 руб./мес.  
средняя зарплата



1,8 млрд руб.  
выручка за 10 лет



23 чел.  
рабочие места



250 млн руб.  
зарплата за 10 лет

Показатели эффективности  
(горизонт планирования 10 лет)

	Резидент	Не резидент
Налог на прибыль	27 млн руб.	107,4 млн руб.
Страховые взносы	13,7 млн руб.	54,1 млн руб.
Налог на имущество	23 тыс. руб.	240 тыс. руб.
Окупаемость	6,5 лет	7,1 лет
NPV*	128,9 млн руб.	61,4 млн руб.

\*Чистая приведенная стоимость